



MUNICÍPIO DE CANTANHEDE
Departamento de Urbanismo

EDITAL

Nos termos do Artº 27.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 136/14, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Cantanhede, emitiu em 2 de junho de 2016, o 1º Aditamento ao Alvará de Loteamento nº 7/1989, de 8 de maio, emitido em nome de Júlio de Jesus Bruno e José de Jesus Repas, referente ao prédio sito na Rua das Escolas, na localidade e freguesia da Tocha e concelho de Cantanhede. Aprovado pela deliberação de Câmara de 17 de maio de 2016, a alteração solicitada por **Carrod'art – Unipessoal, Lda**, pessoa coletiva nº 510 880 576, **proprietária do Lote nº 1**, apresenta as seguintes características:

----O Lote nº 1, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1691/19900430, da freguesia da Tocha, inscrito na matriz predial urbana sob o Art.º 2992 da respetiva freguesia, sofreu alteração da implantação da construção e do uso proposto para a mesma, passando de habitação para comércio e serviços. Houve um aumento da área bruta de construção, a qual passou de 270,00m² (duzentos e setenta metros quadrados) para 700,00m² (setecentos metros quadrados), ficando com a seguinte descrição.

----**LOTE Nº 1** – Com a área de 1.740,00m² (mil setecentos e quarenta metros quadrados), confrontando do Norte com Estrada Municipal, do Sul com António Martinho, do Nascente com Manuel do Nascimento e Carlos Pinto de Oliveira e do Poente com Lote nº 2, com a área de implantação de 555,00m² (quinhentos e cinquenta e cinco metros quadrados), com a área bruta de construção de 700,00m² (setecentos metros quadrados), sendo 460,00m² (quatrocentos e sessenta metros quadrados) de Comércio e 240,00m² (duzentos e quarenta metros quadrados) de Serviços, com a volumetria de 2.548,40m³ (dois mil quinhentos e quarenta e oito metros e quarenta centímetros cúbicos), destinado a Comércio e Serviços, com 2 pisos (R/c + 1).

Cantanhede, 13 de junho de 2016

A Vice-Presidente da Câmara Municipal Cantanhede

(Maria Helena Rosa de Teodósio e Cruz Gomes de Oliveira)